

На прошлой неделе состоялось вручение свидетельств о допуске к различным видам работ, влияющих на безопасность объектов строительства, членам некоммерческого партнерства «Балтийский строительный комплекс» (НП «БСК»).

Представитель Ростехнадзора Юрий Мишинкин причислил их к «первым ласточкам» российского строительного саморегулирования.

НП «БСК» было зарегистрировано Министерством юстиции РФ 16 октября 2008 года, а 29 мая 2009 года решением Ростехнадзора партнерство получило статус саморегулируемой организации и было включено в соответствующий государственный реестр за № СРО-С-010-28052009.

Декларируемые цели нового объединения строителей, работающих на территории всей России: установление эффективного коммуникационного канала между властью, строительными компаниями и потребителями, а также развитие рыночной конкуренции и защита общих интересов предпринимателей.

Кризис управляемости

Директор НП «БСК» Владимир Быков, в недавнем прошлом – руководитель филиала Федерального лицензионного центра по СЗФО, объясняет создание новой организации вовсе не желанием противопоставить себя существующим структурам: напротив, он подчеркивает стремление НП «БСК» к самому широкому сотрудничеству. «Просто у любой крупной организации существует предел управляемости», – говорит он.

НП «БСК» кризис управляемости пока не грозит: сейчас в ее составе – 120 членов, еще 33 находятся в статусе кандидатов на вступление. С целым рядом предприятий и организаций продолжаются переговоры, хотя Владимир Быков говорит, что численность объединения для него не самоцель.

Одним из путей, способных помочь строителям пережить кризис, он считает их участие в федеральной программе «Дороги России», американский вариант которой уже на деле показал свою эффективность и полезность для всей экономики и социальной инфраструктуры страны. Правда, перспективы бюджетного строительства пока не ясны. Более того, первый проректор СПбГАСУ и председатель бюджетного комитета НП «БСК» Александр Вихров назвал «пугающим» заявление премьер-министра РФ Владимира Путина о том, что российские стройки больше не получают бюджетных средств.

Кадры с военной выправкой

Г-н Вихров подчеркнул, что отрасль имеет хороший кадровый потенциал: «Среди 1300 выпускников СПбГАСУ в этом году 200 отличников, которые представляют собой хороший резерв специалистов среднего звена».

Президент НП «БСК» Владимир Чмырев, генерал-лейтенант в отставке и бывший ректор ВИТУ, которому остались близки проблемы образования, сообщил, что набор в военные строительные учебные заведения сокращен практически на порядок – с 22 тыс. человек

до чуть более 2200.

Кстати, среди руководителей компаний – членов НП «БСК» большинство (около 60%) – бывшие военные. Это существенно облегчает взаимопонимание между членами объединения, способствует созданию атмосферы доверия. Но и штатские тут не теряются, есть даже иностранцы.

Сильны связи НП «БСК» и со сферой образования. Многие руководители компаний – членов объединения являются выпускниками ВИТУ, а среди руководства организации встречаются ученики Владимира Быкова из числа выпускников ГАСУ, где сам он занимает должность доцента кафедры управления, а также выпускники Института повышения квалификации ГАСУ, директор которого Нина Балберова входит в состав комиссии по образованию НП «БСК». В составе его финансовой комиссии – профессор ВИТУ и президент холдинга «Стройнаука-ВИТУ» Анатолий Дронь.

Планы объединения связаны с образованием и повышением квалификации строителей. Предполагается развивать и благотворительные проекты, а также создать Балтийский деловой строительный клуб для неформального общения руководителей компаний.

С задачами и целями нового СРО все ясно, со структурой тоже, непонятно только, по какому принципу выдаются допуски. Так, на сайте БСК в реестре членов партнерства значится, что компании, деятельность которой по документам сводится к производству бетонных и железобетонных работ, выданы допуски на работы по монтажу стен из панелей типа «сэндвич» и полистовой сборки, а также на работы по устройству кровель. У специалистов отрасли вопросы вызывает и то, как вручались данные допуски. Так, одной из компаний документ был выписан прямо в здании СПбГАСУ, как говорится, «на коленках». По мнению других СРО, готовить документы по допускам к строительным работам, влияющим на безопасность объектов, необходимо задолго до торжественного вручения. Так, Евгений Каплан, директор СРО «Союзпетрострой-Стандарт», говорит, что работать над документами они начали еще в январе. «Мы можем предоставить толстые тома по каждой из фирм, которой выдали допуски, на сбор такого пакета документов мало месяца, что уж говорить о четырех днях, которыми располагал БСК», – комментирует эксперт.